



- EQUIPAMIENTOS COMUNITARIOS EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE**
- DE SISTEMA GENERAL**
- EXISTENTE
  - PREVISTO
- DE SISTEMA LOCAL**
- EXISTENTE
  - PREVISTO
- EQUIPO INSTITUCIONAL, SERVICIOS TECNICOS Y DIVERSO**
- \* EXISTENTE
- ESPACIOS LIBRES**
- DE SISTEMA GENERAL**
- ▲ EXISTENTE
  - △ PREVISTO
- DE SISTEMA LOCAL**
- ⊠ EXISTENTE
  - ⊡ PREVISTO

— Linea de Delimitación de Suelo Urbano  
 - - - Linea de Delimitación de Suelo Apto para Urbanizar  
 - - - - Linea de Delimitación de Zonas y Sectores

**SUELO URBANO - ZONIFICACION**

- ZONA I.- RESIDENCIAL CASCO ANTIGUO
- ZONA II.- RESIDENCIAL EN LINEA
- ZONA III.- RESIDENCIAL EN LINEA CON TOLERANCIA INDUSTRIAL
- ZONA IV.- RESIDENCIAL EN HILERA
- ZONA V.- EQUIPAMIENTO DOTACIONAL
- ZONA VI.- ESPACIOS LIBRES
- ZONA VII.- INDUSTRIAL

**SUELO APTO PARA URBANIZAR - SECTORIZACION**

**SECTOR 1**

Zonificación orientativa

- ZONA 1.1.- RESIDENCIAL EN LINEA
- ZONA 1.2.- INDUSTRIAL
- ZONA 1.3.- ESPACIO LIBRE
- ZONA 1.4.- EQUIPAMIENTO

**SECTOR 2**

Zonificación orientativa

- ZONA 2.1.- RESIDENCIAL EN LINEA
- ZONA 2.2.- ESPACIO LIBRE
- ZONA 2.3.- EQUIPAMIENTO

**SECTOR 3**

**AREA RESIDENCIAL**

Zonificación orientativa

- ZONA 3.1.- RESIDENCIAL EN LINEA
- ZONA 3.2.- RESIDENCIAL - COMERCIAL
- ZONA 3.3.- ESPACIO LIBRE - FERIA
- ZONA 3.4.- EQUIPAMIENTO - UBICACION ORIENTATIVA

**AREA INDUSTRIAL**

Zonificación orientativa

- ZONA 3.6.- INDUSTRIAL
- ZONA 3.7.- ESPACIO LIBRE GENERICO
- ZONA 3.8.- EQUIPAMIENTO

**SECTOR 4**

Zonificación orientativa

- ZONA 4.1.- INDUSTRIAL
- ZONA 4.2.- ESPACIO LIBRE GENERICO
- ZONA 4.3.- EQUIPAMIENTO

**SECTOR 5**

Zonificación orientativa

- ZONA 5.1.- INDUSTRIAL
- ZONA 5.2.- ESPACIO LIBRE GENERICO
- ZONA 5.3.- ESPACIO LIBRE - ARROYO
- ZONA 5.4.- EQUIPAMIENTO

**SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES**

- ▭ TRAVESIAS DE CARRETERAS LOCALES Y COMARCALES
- ▨ VIAS FERREAS

**NORMAS SUBSIDIARIAS DEL PLANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE PEÑAFLORES**

FORMACION: AYUNTAMIENTO DE PEÑAFLORES  
 REDACCION: PATRONATO PROVINCIAL DE ACCION TERRITORIAL Y URBANISMO

ORDENACION: PEÑAFLORES  
 CALIFICACION URBANISTICA: 7

Fecha: NOVIEMBRE-89; Mod. AGOSTO-90; Mod. MAYO-94; Mod. SEPTIEMBRE-97  
 ARGUMENTO: MARIO JOSÉ MAÑAS LOPEZ  
 ESCALA: 1:2.000

**APROBADO** por el Ayuntamiento Pleno de Peñaflores en sesión de fecha 31 OCT 1997. El Secretario.

APROBADO DEPARTAMENTALMENTE CON SUSECIÓN A LA RESOLUCIÓN DE LA COMISIÓN PROVINCIAL DE ORDENACION TERRITORIAL Y URBANISMO DE FECHA 18 DIC 1997 JUNTA DE ANÁLISIS DE OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES