

- Línea de Delimitación de Suelo Urbano
 - Línea de Delimitación de Suelo Urbanizable
 - Línea de Delimitación de sector
 ① Número de Calle

ORDENANZAS

- Línea de delimitación de Submanzanas

- 1 N° de manzana
- 0 Submanzana

Manzana o Submanzana	Superficie m ²	Eficiencia m ²	Nº Máximo de Viviendas
USO PROMOVERIZADO: RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN LÍNEA			
2	694,519	1.110,91	5
3	962,682	1.540,26	8
4	1.277,600	2.044,16	9
5	1.517,290	2.109,40	9
6	1.447,890	2.316,62	10
7	1.578,530	2.525,61	11
8	1.705,920	2.729,47	14
9	1.837,620	2.940,67	13
10	1.960,530	3.116,65	13
11	2.088,251	3.261,66	16
12	1.543,380	2.489,41	10
13	2.302,650	3.684,24	16
14	3.300,300	5.260,46	23
15	3.394,350	5.286,96	23
16	3.303,000	5.284,80	23
17	3.594,470	5.287,15	23
18	3.394,330	5.287,25	23
20	1.433,303	2.293,28	10
21 a	187,266	287,69	1
22 a	1.350,000	2.160,00	9
23 a	1.350,000	2.160,00	9
24 a	1.350,000	2.160,00	9
TOTAL 41.086,061 66.736,10 289			
USO PROMOVERIZADO: RESIDENCIAL FURBIFAMILIAR EN LÍNEA			
21 b	1.195,383	2.091,92	19
22 b	1.505,615	2.634,83	23
23 b	1.523,101	2.665,43	24
24 b	3.531,623	6.180,34	55
25 b	2.770,710	4.846,74	43
26	1.150,566	2.013,49	18
TOTAL 11.676,986 20.434,75 162			
USO PROMOVERIZADO: INDUSTRIAL			
27a	1.283,329	900,43	0
27b	1.285,146	898,60	0
TOTAL 2.568,475 1.800,03 0			
USO PROMOVERIZADO: TERCERARIO			
28	814,649	851,72	0
TOTAL 814,649 851,72 0			
USO PROMOVERIZADO: EQUIPAMIENTO COMUNITARIO			
19 b	1.239,235	1.862,78	0
19 c	2.887,735	4.620,38	0
25 c	8.100,000	12.960,00	0
TOTAL 12.226,970 19.563,15 0			
USO PROMOVERIZADO: ESPACIOS LIBRES			
1	226,914	0	0
19 a	16.163,690	0	0
29	382,430	0	0
30	1.417,988	0	0
31	4.686,298	0	0
TOTAL 22.853,290 0 0			
TOTAL MANZANAS 91.226,443 108.185,75 471			
Y SUBMANZANAS			
Red Votiva 37.871,068 0 0			
541 Aparcamientos 129.099,511 108.185,75 471			
TOTAL USO GLOBAL RESIDENCIAL 219.099,511 108.185,75 471			
SISTEMAS GENERALES			
Sistema General Vial 3.572,989			
SUPERFICIE TOTAL DEL PLAN PARCIAL 132.673,500 108.185,75 471			

Plan Parcial SECTOR 3
Peñaflor (Sevilla)

Ordenación: **ORDENANZAS. APARCAMIENTOS**

Ordenación: **19.12.08 023319**

Fecha: FEB-07; Mod. ENB-08; Mod. MAYO-08; Mod. SEP-08

Escala: **Edición:** 1:1.000 2500H

Propietario: **MANUEL CRUZ MUÑOZ**

Ingeniero de C.C. y P.: **MANUEL CRUZ MUÑOZ**

Proyecto: **MANUEL CRUZ MUÑOZ**

EPSA

